BAREME DES HONORAIRES TTC SAS LENA IMMOBILIER

Carte professionnelle n°64012025000000013

Délivrée par la CCI BAYONNE PAYS BASQUE permettant l'exercice des activités transactions (sans réception de fonds)

GALIAN-SMABTP *

89 rue de la Boétie

75008 PARIS

Honoraires à la charge du mandant / Sauf convention spéciales avec le vendeur

Les honoraires sont calculés sur le prix net vendeur.
Nos honoraires sont exprimés en TTC (TVA à 20 % incluse).

Précision faite : dans le cadre d'une succession les honoraires seront à la charge de l'acquéreur sur présentation justificatif notaire (livret de famille ou acte de décès ou courrier ouverture succession par notaire)

TRANSACTIONS

	Honoraires TTC
Jusqu'à 50 000 euros	Forfait fixe mandat simple ou exclusif 5 000 € TTC
De 50 0001 à 150 000 euros	Forfait fixe mandat simple ou exclusif 10 000 € TTC
A partir de 150 0001 euros	Mandat exclusif : 6% TTC Mandat simple : 7% TTC

Le mandat exclusif vous permet de bénéficier d'un accompagnement renforcé, d'une stratégie de commercialisation optimisée et d'honoraires préférentiels.

Honoraires spécifiques :

- **Terrains à bâtir / locaux commerciaux :** 7 % TTC du prix de vente.
- **Vente en viager :** 7 % TTC sur la valeur vénale